

# STARA CEGIELNIA

APARTAMENTY

M4

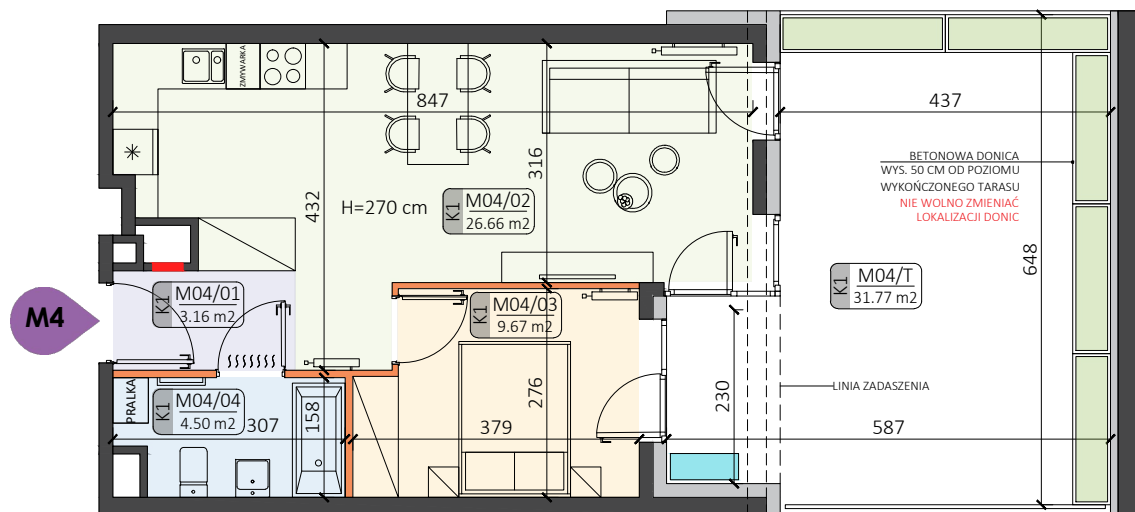
mieszkanie

+1

piętro

E

budynek



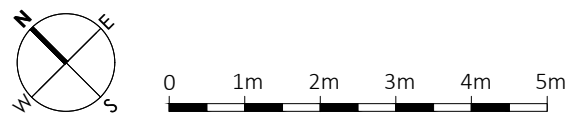
## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

M04/01 PRZEDPOKÓJ	3.16 m <sup>2</sup>
M04/02 POKÓJ DZIENNY I KUCHNIA	26.66 m <sup>2</sup>
M04/03 POKÓJ	9.67 m <sup>2</sup>
M04/04 ŁAZIENKA	4.50 m <sup>2</sup>

## POW. UŻYTKOWA: 43.99 m<sup>2</sup>

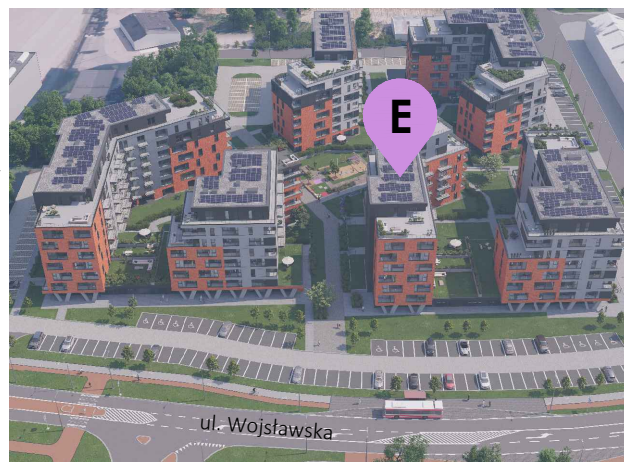
M04/T TARAS	31.77 m <sup>2</sup>
-------------	----------------------

## LOKALIZACJA:



## LEGENDA:

- ściany możliwe do aranżacji
  - ściany niedemontowalne
  - możliwa lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji (jednostka jedynie na posadzce)
  - rozdzielnia elektryczna
  - belka konstrukcyjna
- H=270 cm wysokość wykończonego pomieszczenia



Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa została obliczona w stosunku do wysokości pomieszczenia w świetle - przy wysokości pomieszczenia powyżej 2,20 m - 100 % powierzchni zaliczanej do pow. użytkowej, w zakresie 1,40 - 2,20 m - 50 % zaliczanej do pow. użytkowej oraz poniżej 1,40 m - nie zaliczana do powierzchni użytkowej. Przedstawiona aranżacja ma charakter wyłącznie przykładowy. Elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.) nie wchodzi w skład oferty i wykończenia lokalu. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.