

# STARA CEGIELNIA

## APARTAMENTY

L3

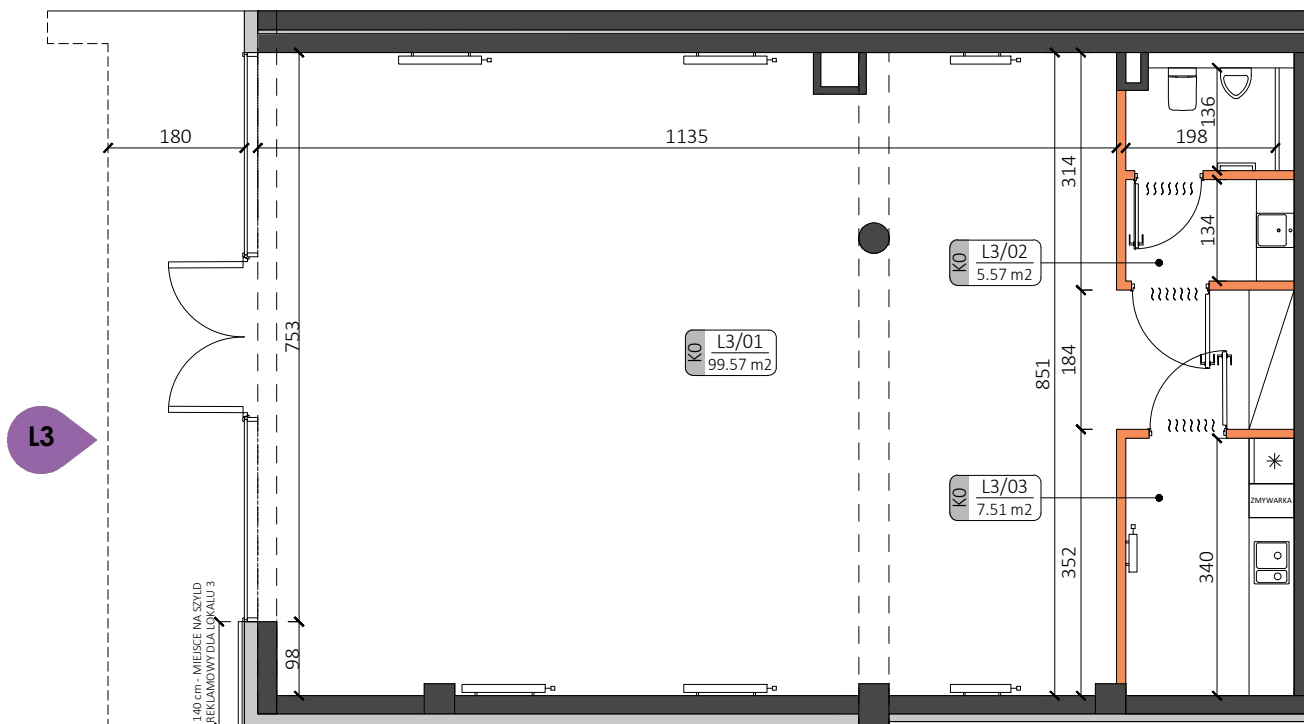
lokal

0

parter

E

budynek

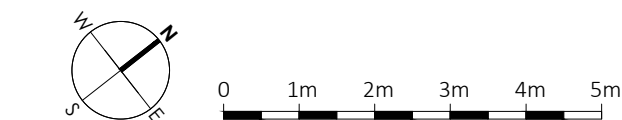


### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

L3/01 LOKAL USŁUGOWY	99.57 m <sup>2</sup>
L3/02 ŁAZIENKA	5.57 m <sup>2</sup>
L3/03 ANEKS KUCHENNY	7.51 m <sup>2</sup>

• POW. UŻYTKOWA: **112.65 m<sup>2</sup>**

### LOKALIZACJA:



### LEGENDA:

- ściany możliwe do aranżacji
- ściany niedemontowalne
- belka konstrukcyjna



Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa została obliczona w stosunku do wysokości pomieszczenia w świetle - przy wysokości pomieszczenia powyżej 2,20 m - 100 % powierzchni zaliczanej do pow. użytkowej, w zakresie 1,40 - 2,20 m - 50 % zaliczanej do pow. użytkowej oraz poniżej 1,40 m - nie zaliczana do powierzchni użytkowej. Przedstawiona aranżacja ma charakter wyłącznie przykładowy. Elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.) nie wchodzi w skład oferty i wykończenia lokalu. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.